



COMUNE DI PARETE

PROVINCIA DI CASERTA

REG. GEN. N. 972 DEL 04-09-2026

DETERMINAZIONE RESPONSABILE AREA VII LAVORI PUBBLICI

N. 21 DEL 03-09-2026

OGGETTO: ACCORDO PER LA COESIONE" DELLA REGIONE CAMPANIA DEL 17 SETTEMBRE 2024 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIAMMAGLIAMENTO DELLA RETE VIARIA CITTADINA PER IL COLLEGAMENTO DEI PRINCIPALI SITI DI INTERESSE DEL TERRITORIO COMUNALE ALLA VIABILITÀ PROVINCIALE. CUP J75F24000750003 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ART. 17 COMMA 5 D.LGS. 36/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 19/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per Intervento di messa in sicurezza e riammagliamento della rete viaria cittadina per il collegamento dei principali siti di interesse del territorio comunale alla viabilità provinciale per un importo complessivo di € 2.999.102,15;
- con Decreto Dirigenziale n. 12 del 09/10/2025 la Regione Campania ha approvato la graduatoria complessiva dei progetti ammessi a finanziamento di cui al suddetto Avviso pubblico, tra cui Intervento di messa in sicurezza e riammagliamento della rete viaria cittadina per il collegamento dei principali siti di interesse del territorio comunale alla viabilità provinciale candidato da questo Ente è risultato finanziabile sulle risorse FSC 2021-2027 per un importo di € 2.999.102,15;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 13/01/2026 è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 successivamente approvato con Deliberazione di consiglio Comunale n. 02 del 19/03/2026;
- con "I" Accordo per la Coesione della Regione Campania del 17 settembre 2024, nell'ambito della Linea di azione "Completamento programma riammagliamento e messa in sicurezza rete stradale regionale, provinciale e comunale" programmata negli allegati "A1" e "B1";
- è stata sottoscritta la convenzione di concessione del finanziamento per un importo di € 2.999.102,15 tra questo Ente e la Regione Campania, acquisita al protocollo generale di questo Ente n.11713 del 22/06/2026 con allegata scheda d'intervento al cui interno sono stato indicato un cronoprogramma procedurale con tempistiche molto stringenti;
- nel rispetto delle tempistiche indicate all'atto della sottoscrizione della convenzione e onde evitare la revoca del finanziamento art. 13 della convenzione, si ritiene necessario

procedere d'urgenza come già fatto per la pubblicazione della gara, all'aggiudicazione dei lavori, alla stipula del contratto d'appalto e all'avvio dei lavori;

CONSIDERATO che

- si è reso necessario procedere ad un aggiornamento contabile del progetto esecutivo approvato nel 2024;
- con verbale prot. 13112/2026 è stato validato il progetto esecutivo aggiornato;
- con Determinazione n. 110 del 09/07/2026 dell'area assetto del territorio è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto adeguato al prezzario regionale vigente in Campania edizione 2026, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 14 del 29 gennaio 2026 e pubblicato sul BURC n. 6 del 2 febbraio 2026 così ripartito:
 - a. importo lavori soggetto a ribasso € 2.277.945,27 incluso costi della manodopera € 265.562,28;
 - b. oneri della sicurezza non soggetto a ribasso € 30.130,64;
 - c. somme a disposizione dell'amministrazione € 299.757,92;Importo complessivo dell'intervento € 2.999.102,15;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici*;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 63 comma 1 del D.Lgs 36/2023 che recita testualmente " *Fermo restando quanto stabilito dall'articolo 62, è istituito presso l'ANAC, che ne assicura la gestione e la pubblicità, un elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui fanno parte, in una specifica sezione, anche le centrali di committenza, ivi compresi i soggetti aggregatori. Ciascuna stazione appaltante o centrale di committenza che soddisfi i requisiti di cui all'allegato II.4 consegue la qualificazione ed è iscritta nell'elenco di cui al primo periodo.*

CONSIDERATO che

- questo ente è stata riconosciuta quale stazione appaltante qualificata per i lavori con un secondo livello L1 di importo oltre le soglie di rilevanza europea, mentre per i servizi e Forniture con un primo livello SF2 di importo fino ad € 5.000.000,00;
- dal 01/01/2024 vi è l'obbligo di cui all'allegato II. 4 art. 4 comma 1 lett c del D.lgs 36/2023 di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del Codice;

PRESO ATTO che

- la procedura di gara è stata espletata sulla piattaforma telematica ASP della CONSIP Spa certificata dall'ANAC e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;
- con determinazione n. 112 del 09/07/2026 dell'area assetto del territorio è stata adottata la procedura a contrarre, mediante la procedura telematica aperta art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio Qualità/prezzo art. 108 del D.Lgs 36/2023;
- si è provveduti alla pubblicazione degli atti di gara Prot. 13136 del 09-07-2026 sulla piattaforma telematica ASP della Consip Spa, con scadenza della presentazione delle offerte al 27/07/2026;
- nei termini di presentazione delle offerte sono pervenute n. 11 offerte;
- con determinazione n. 02 del 27/07/2026 del responsabile Area VII lavori Pubblici è stata nominata la commissione di gara composta da:
 - a. Seggio di gara composto dal RUP arch. Luigi Scarpa, coadiuvato, dai commissari di gara individuati al successivo punto, finalizzato alla verifica della documentazione Amministrativa;

b. Commissione di gara:

Arch. Luigi Scarpa – Responsabile area assetto del territorio – con funzioni di commissario;

Arch. Giuseppe Miraglia – Responsabile Area VII LL.PP – con funzioni di commissario;

Ing. Conte Agostino – Istruttore tecnico, con funzioni di commissario;

Ing. Tambaro Giuseppe – Funzionario tecnico con funzioni di segretario verbalizzante;

VISTO i lavori della commissione di gara desumibile dai seguenti verbali:

- verbale di gara n. 01 del 27/07/2026 dalle ore 14:00-18:15 in cui è stata verificata la ricevibilità delle offerte e l'esame della documentazione amministrativa ed è stata scaricata dalla piattaforma l'offerta tecnica presentata dagli OE;
- verbale di gara n. 02 del 30/07/2026 dalle ore 15:00-18:30 in cui la commissione ha dato avvio alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli OE;
- verbale di gara N. 3 della seconda seduta svolta in forma riservata, in data 04/08/2026, dalle ore 10.30 alle 13:55 per il proseguo e conclusione dei lavori di valutazione dell'offerta tecnica;
- verbale di gara N. 4 della seconda seduta svolta in forma pubblica, in data 07/08/2026, dalle ore 10.34 alle 11:30 in cui si è dato lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, apertura dell'offerta economica, comunicazioni delle esclusioni e richieste chiarimenti;
- verbale di gara n. 5 del 18/08/2026 in forma pubblica, dalle ore 10.15 alle 10:44 in cui è stato valutato i chiarimenti si è dato lettura della percentuale di ribasso e del punteggio attribuito all'offerta economica;

DATO ATTO che

- la commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in favore della ditta D.C. costruzioni Srl P.IVA 03496620612 con sede in via Donizetti, 19 Villa di Briano (CE) che ha conseguito il punteggio complessivo di 60,67 punti, con una percentuale di ribasso del 16,13% offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;
- l'importo di aggiudicazione per effetto del valore economico proposto risulta essere pari ad € 1.910.512,70 (euro unmilionenovecentodiecimilacinquecentododici/70) così determinato:
 - a) importo a base d'asta soggetto a ribasso € 2.277.945,27;
 - c) di cui importo a base d'asta soggetto a ribasso costo manodopera € 265.562,28;
 - b) importo a base d'asta non soggetto a ribasso oneri sicurezza € 30.130,64;
 - c) ribasso offerto 16,13%;
 - d) a detrarre sul valore di a) € 367.432,57;
 - e) restano € 1.910.512,70;
 - f) a cui si sommano gli oneri per la sicurezza € 30.130,64;

IMPORTO CONTRATTUALE € 1.940.643,34.

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dall'Autorità di gara, e che pertanto si può procedere all'approvazione dei suddetti verbali, confermando le ammissioni alla procedura, l'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali;

RITENUTO necessario procedere, ad approvare i verbali di gara sopra richiamati e la proposta di aggiudicazione fatta dall'autorità di gara;

ATTESO che ai sensi dell'art.17, comma 5, del D.Lgs.36/2023, l'aggiudicazione dei lavori è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti;

DATO ATTO che le prescritte verifiche ai sensi dell'art. 99 del D.lgs n. 36 del 2023, in capo alla ditta aggiudicataria D.C. costruzioni Srl P.IVA 03496620612 e alla ditta ausiliaria CMA Servizi e Appalti srl p.iva 10772301213 sono state svolte, mediante il sistema FVOE 2.0 di cui sono state acquisite per D.C. costruzioni:

- a. casellario ANAC dal quale non risultano annotazioni associabili all' OE;
- b. DURC prot. INAIL 54007553 del 05/05/2026 scadenza 02/09/2026;

- c. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- d. Certificato del Casellario Giudiziale
- e. Richiesta BDNA PR_NAUTG_Ingresso_0340019_20260818;
- f. Informazioni societarie

Per la Ditta ausiliaria CMA Servizi e Appalti srl

- a. Richiesta BDNA PR_NAUTG_Ingresso_0340019_20260818
- b. Autocertificazione DURC;

DI DARE ATTO altresì che per ulteriori richieste di verifica si è in attesa di riscontro;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs 36/2023 (Principio del risultato) al comma 1 recita testualmente....*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;*

RILEVATA la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.17 del D.Lgs.36/2023, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto;

RICHIAMATA la determinazione n. 108 del 09/07/2026 tra cui è stata accertata in entrata la somma € 2.099.371,50 sul capitolo in entrata al n. 4110 per le annualità 2026, quale finanziamento giusta convenzione di concessione del finanziamento per un importo di € 2.999.102,15 tra questo Ente è la Regione Campania, acquisita al protocollo generale n.11713 del 22/06/2026 per Intervento in oggetto;

RITENUTO di dover accertare per gli effetti dell'art. 179 del TUEL la restante somma dell'importo finanziato per complessivi € 899.730,55 sul capitolo in entrata n. 4110 competenza 2027;

DATO ATTO, altresì, che con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa dello stesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, nonché dichiara l'inesistenza di conflitto di interessi e di incompatibilità, ex art. 6 bis della legge 241/90 introdotto dalla legge 190/2012, nel procedimento de quo;

RITENUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO il T. U. E. L. n° 267/2000;

VISTO il DPR 207 del 2010, per la parte ancora in vigore;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 14 del 15/07/2026, con il quale è stata conferita la responsabilità Area VII Lavori Pubblici e le annesse funzioni;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il "Codice dei contratti pubblici" approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

DI APPROVARE

- per le suddette motivazioni, la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- i verbali di gara in premessa richiamati, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- la proposta l'aggiudicazione formulata dall'autorità di gara in favore della ditta D.C. costruzioni Srl P.IVA 03496620612 con sede in via Donizetti, 19 Villa di Briano (CE) che ha conseguito il punteggio complessivo di 60,67 punti, con una percentuale di ribasso del 16,13% offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso;

DI DARE ATTO che l'importo di aggiudicazione per effetto del valore economico proposto risulta essere pari ad € 1.910.512,70 (euro unmilionenovecentodiecimilacinquecentododici/70) così determinato:

- a) importo a base d'asta soggetto a ribasso € 2.277.945,27;
- c) di cui importo a base d'asta soggetto a ribasso costo manodopera € 265.562,28;

DETERMINAZIONE RESPONSABILE - AREA VII LAVORI PUBBLICI - N. 21 DEL 03-09-2026

- b) importo a base d'asta non soggetto a ribasso oneri sicurezza € 30.130,64;
- c) ribasso offerto 16,13%;
- d) a detrarre sul valore di a) € 367.432,57;
- e) restano € 1.910.512,70;
- f) a cui si sommano gli oneri per la sicurezza € 30.130,64;

IMPORTO CONTRATTUALE € 1.940.643,34.

DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, " l'Intervento di messa in sicurezza e riammagliamento della rete viaria cittadina per il collegamento dei principali siti di interesse del territorio comunale alla viabilità provinciale. CUP J75F24000750003, in favore ditta D.C. costruzioni Srl P.IVA 03496620612 con sede in via Donizetti, 19 Villa di Briano (CE) che ha conseguito il punteggio complessivo di 60,67 punti, con una percentuale di ribasso del 16,13%;

DI ACCERTARE per gli effetti dell'art. 179 del TUEL la restante somma dell'importo finanziato per complessivi € 899.730,55 sul capitolo in entrata n. 4110 competenza 2025;

DI IMPEGNARE

- la somma complessiva di € 2.134.707,67 incluso iva al 10% per l'esecuzione dei lavori in favore della ditta D.C. Costruzioni Srl al capitolo 3817 del bilancio comunale, così ripartiti:
 - a. € 1.494.295,37 anno 2026;
 - b. € 640.412,30 anno 2027;
- La somma complessiva di € 182.793,98 incluso iva al 22% quale onere per il conferimento a discarica al capitolo 3817 anno 2026;

DI DARE ATTO che

- L'intervento è finanziato dalla Regione Campania concessione del finanziamento per un importo di € 2.999.102,15 convenzione acquisita al protocollo generale di questo Ente n.11713 del 22/06/2026;
- in caso di non conferma dei requisiti dichiarati in sede di gara, si procederà alla risoluzione del contratto nei confronti della ditta aggiudicataria;

DI PROCEDERE per gli adempimenti di comunicazione, ai sensi dell'art.90 del D.Lgs.n.36/2023, del presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara;

DI DARE ATTO che

- nel rispetto delle tempistiche indicate all'atto della sottoscrizione della convenzione e onde evitare la revoca del finanziamento art. 13 della convenzione, si ritiene necessario procedere d'urgenza come già fatto per la pubblicazione della gara, all'aggiudicazione dei lavori, alla stipula del contratto d'appalto e all'avvio dei lavori;
- Per la procedura di gara è stato acquisito il seguente CIG BC53329731
- successivamente alla pubblicazione nell'apposita sezione dell'Albo Pretorio e nella apposita sezione di "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'ente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione e di trasparenza dell'attività amministrativa di cui al D. Lgs. n. 33/ 2013, alla Legge n. 190/2012 e al D. Lgs. n. 36/2023;
- Ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Data, 04-09-2026

IL RESPONSABILE
AREA VII LAVORI PUBBLICI
dott. Giuseppe Miraglia

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.
445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme
collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*